



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



# TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

OFICIO NO. ITIFE/JDC/E-1300/2023

## ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-069-2023

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 15 DE DICIEMBRE DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N° 42 COL. CENTRO, TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, EL ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA CONTRATISTA ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES, CONSTRUCTORA Y DESARROLLADORA DAEMAC S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR LA LIC. MARTHA PATRICIA CALDERÓN CORTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

### I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

NUMERO DE CONTRATO: BALPGO-29-069-2023

NUMERO DE CODIGO: PGO-049-2023

OBJETO DEL CONTRATO: JARDIN DE NIÑOS MONTESSORI,  
SAN FRANCISCO ATEXCATZINCO, TETLA DE LA  
SOLIDARIDAD

DESCRIPCION: EDIFICIO "B" CONSTRUCCION DE 2 AULAS  
DIDÁCTICAS ESTRUCTURA REGIONAL 6x8 MTS.  
AISLADA Y OBRA EXTERIOR, CONSTRUCCION  
DE CISTERNA DE 10 M3

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 1,143,137.35

( UN MILLON CIENTO CUARENTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA  
Y SIETE PESOS 35/100 M.N.) IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 77

DIAS DE PRORROGA 0 N/A

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 03 DE DICIEMBRE DE 2023

HOJA 1 DE 3



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



# TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

OFICIO NO. ITIFE/JDC/E-1300/2023

## ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-069-2023

### II. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023

FECHA DE TERMINACION REAL: 03 DE DICIEMBRE DE 2023

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 1,143,137.35  
{ UN MILLON CIENTO CUARENTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS 35/100 M.N.) IVA INCLUIDO

### III. RELACION DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACION: 1 (UNO) Y 2 (DOS) Y 3 (TRES) FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACION
ANTICIPO	\$ 342,941.21	
MONTO CONTRATO	\$ 1,143,137.35	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 290,498.34	18/09/2023 AL 14/10/2023
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	\$ 262,096.54	15/10/2023 AL 27/11/2023
ESTIMACIÓN 3 (TRES) FINIQUITO	\$ 590,542.47	28/11/2023 AL 03/12/2023
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 1,143,137.35	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ 0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	-	

COMO RESULTADO DE LO ANTERIOR SE DETERMINA QUE NO EXISTEN SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



FT-JC-19-00  
 OFICIO NO. ITIFE/JDC/E-1300/2023

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-069-2023**

**I. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.**

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 14:30 HORAS DEL DIA 15 DE DICIEMBRE DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

**POR EL ITIFE**

  
 ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ  
 RODRÍGUEZ  
 RESIDENTE DE OBRA

**Vo.Bo.**  
  
 ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES  
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

**POR LA CONTRATISTA**

CONSTRUCTORA Y DESARROLLADORA DAEMAC S.A. DE C.V.

  
 LIC. MARTHA PATRICIA CALDERÓN CORTES  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
 RFC: CDD1106073T8  
 Cerrada B No.14-1  
 Col. Tlaxcala Centro  
 Tlax. de Xicohténcatl, Tlax.  
 Tel. 222 882 40 14